

ALPUP 采筑

2019年11月

采筑电商平台

客户服务月报





尊敬的采购商客户：您好，2019年11月采筑从：质量和产品两个板块给贵司带来服务，以下是服务月报速览：

➤ **产品服务：保障贵司的每一笔采购订单排产交付，2020年上半年联采计划发布，核心品类持续进行产能预警**

- 11月共117家采购商通过采筑平台进行下单，产生订单：1070笔，金额：41.8亿+，采购商下的每一笔订单，采筑都会组织供方进行排产，配合按时交付，如有疑问可直接联系：采筑-纪晓岚：18328024770（同微信）
- 11月采筑平台针对“燃气/电热水器，锅炉设备”两大品类进行新一期联采定标，该两类联采由采筑发起主导，并对产品及服务标准进行了全新优化。（详见此月报-页3、4）
- 11月采筑持续针对：木作类（橱柜，户内门）核心供方进行产能和运营情况预警分析，为贵司提供决策参考（详见此月报-页6-8）

➤ **质量服务：产品标准的制定，管控，从源头保障平台每一个交易的产品，并提供行业监测预警**

- 11月采筑质量专委会针对联采品类“电子锁”“防水材料”“水泵”“净水设备”进行超级路演，共同研讨制定产品质量标准，确保联合招标产品质量及服务标准最优（详见此月报-页21）
- 11月采筑质量管控体系针对平台甲供材产品进行全覆盖质量管控，并对国内建材行业质量动态进行监测，为贵司提供质量参考决策 -（详见此月报-页10-19）



尊敬的采购商客户：您好，2019年10月采筑从：质量和产品两个板块给贵司带来服务，以下是服务月报速览：

➤ 11月采筑商学院：上线9门新课程，贵司可登录学习

- 9门课程：主要集中在建筑材料领域 - (详见此月报-页22)
- 历史的所有的课程，贵司都可登录采筑学院进行查阅学习（操作过程有疑问可直接联系：大尉-15889429055）

➤ 11月采筑线上功能迭代：每一次迭代都是为了更好的操作体验

- 采筑11月进行系统优化及升级，确保贵司的线上操作体验，如有疑问随时可联系：纪晓岚（18328024770）



➤ 11月采筑动态回顾：

- 苏州高铁新城管理委员会与采筑达成战略合作
- 沪上相逢情意浓，上海客户沙龙成功举办
- 采筑2019美国超级企业学习及超级工厂考察圆满完成
- 联合筑“立”供需合作，采筑超级客户沙龙沈阳站成功举办
- 采筑平台与美芝股份签署战略合作协议
- (详见此月报-页23-27)



采筑在11月完成了：燃气/电热水器的联合采购定标。参与联采单位共有：7家，ALL IN两年采购需求，预计3亿采购金额，（建议贵司可参考使用该品类联采的结果）充分体现联合的力量~

此次联合采购，在前期产品选型进行提升优化，合理划分产品档次、合理划分合同界面（热水器保管责任划分给装修总包）

- 
1. 增加竖式电热水器品类；
 2. 增加兼容太阳能热水器的燃热机型；
 3. 补全燃热与电热全段位升数需求（燃热：13、16、20、24L；电热：40L~300L；）；
 4. 本次选型要求供方选择满足条件的零售、工程销量前3的机型；
 5. 配置热水器的项目设计工作须前置，减少施工质量及后期返工等问题的出现（集采交底时予以强调）；
 6. 合理划分产品档次、合理划分合同界面（热水器保管责任划分给装修总包）；

贵司如未能参与该项联采，欢迎贵司使用该品类联采结果，该品类两年预计联采金额：3亿，采筑乐意为贵司提供该品类全流程服务

联采单位：万科、卓越、信达、当代、阳光一百、深圳合正、信城不动产
燃气/电热水器中标供方：能率（中国）投资有限公司、广东万和新电气、艾欧史密斯（中国）热水器、芜湖美的厨卫电器
联采协议期：自协议签定之日起至2021年11月30日



采筑在11月完成了：锅炉设备的联合采购定标。参与联采单位共有：4家，ALL IN两年采购需求，预计0.6亿采购金额，（建议贵司可参考使用该品类联采的结果）充分体现联合的力量~

此次联合采购，在选型指南，全生命周期费用考量，对联采产品进行全方位管控

- 
- 随着商业、酒店项目的增加，一线设计、采购人员对于锅炉选型仍存在一定认知空白。本次招标制定选型指南，并结合万科商业、写字楼机电设计指引，为设计师、采购人员选型提供快速上手依据，注意事项：如排烟通道过长不畅，会造成烟气回流的现象，慎用冷凝锅炉
 - 以热效率为95%、101%的真空锅炉运行15年的寿命，每年使用四个月的采暖季的耗气量为测算示例。锅炉设备初始投资较低（3%~5%），但运行成本占比较高（90%以上）；从锅炉全生命周期成本考量，选择热效率更高的冷凝型锅炉，是降低运行成本的最优手段。

贵司如未能参与该项联采，欢迎贵司使用该品类联采结果，该品类两年预计联采金额：6千万，采筑乐意为贵司提供该品类全流程服务

联采单位：万科、华侨城、卓越、昌建

锅炉设备中标供方：浙江上能锅炉有限公司、浙江力聚热水机有限公司、喜德瑞冷暖设备有限公司

联采协议期：自协议签定之日起至2021年12月31日





采筑2020年上半年联合采购计划发布啦，欢迎
贵司根据时间档期和对应需求报名参与，与万
科和平台其他采购商一起共享联合的力量！

5

操作疑问可直接联系：大尉：15889429055

品类	联采预计启动时间	联采预计定标时间	品类	联采预计启动时间	联采预计定标时间	品类	联采预计启动时间	联采预计定标时间
电梯	2020年1月1日	2020年3月31日	中高端收纳	2020年2月30日	2020年5月30日	配电箱	2020年6月30日	2020年9月30日
浴霸	2020年2月30日	2020年5月30日	智能家居	2020年2月30日	2020年5月30日	灯具	2020年6月30日	2020年9月30日
人造岗石	2020年2月30日	2020年5月30日	家用中央空调	2020年2月30日	2020年5月30日	壁纸	2020年6月30日	2020年9月30日
地暖管	2020年2月30日	2020年5月30日	同层排水	2020年2月30日	2020年5月30日	金刚砂硬化剂	2020年6月30日	2020年9月30日
钢木复合门	2020年2月30日	2020年5月30日	进口橱柜	2020年2月30日	2020年5月30日	内外墙保温	2020年6月30日	2020年9月30日



联采落地流程

4432：4会议、4准备、3落地、2超级

- 以万科采购流程为基础，增加启动会、超级工厂、超级路演等公开透明化环节，广泛邀请联采单位参与。
- 增加招标公告、专家评审技术标准、合理价分析、产品研究、招标总结等多方面内容，完善采购全过程。
- 每个环节有相应的档案资料留存。



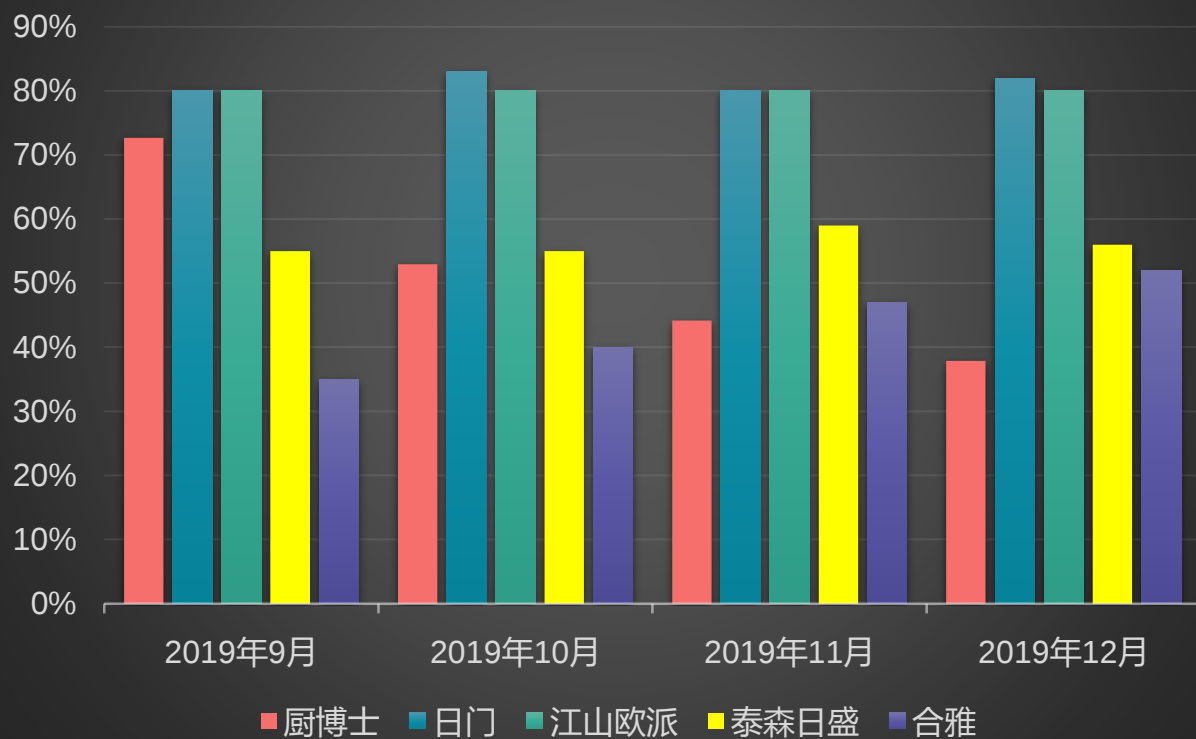


2019年11月采筑持续对：PVC门产能较宽裕：厨博士、合雅、泰森日盛采筑主要供方对应产能均无问题，如出现预警，采筑会第一时间同步

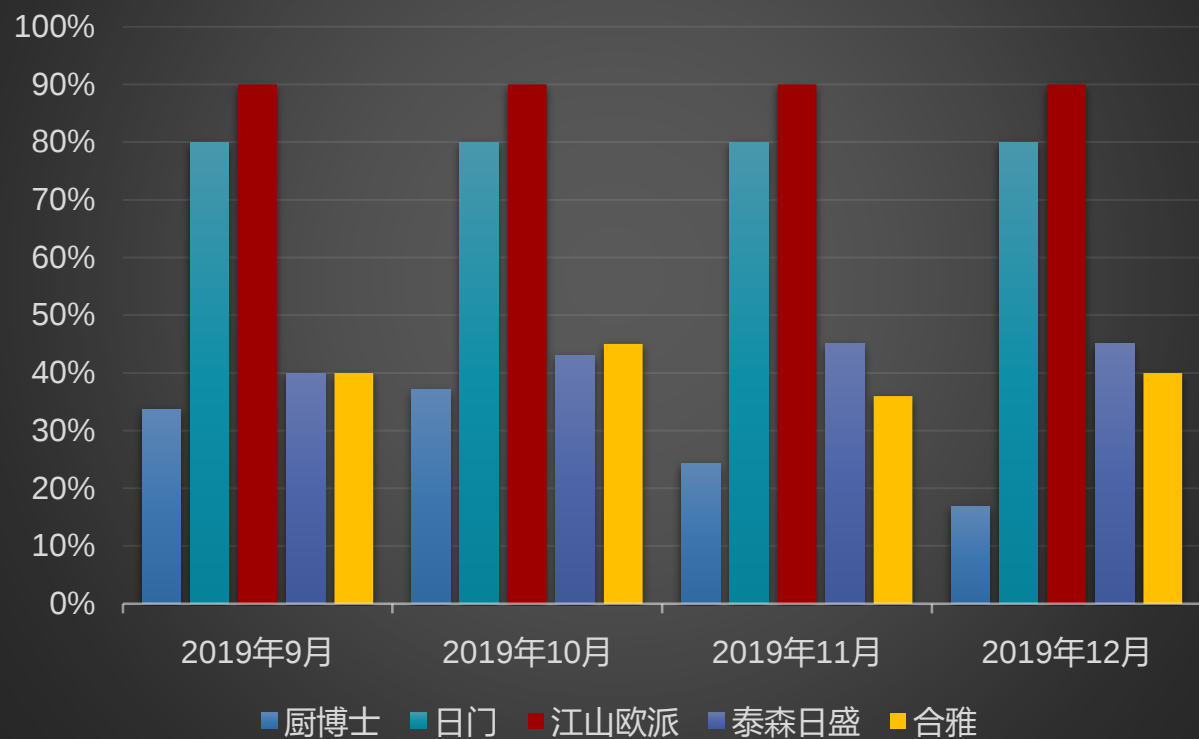


2019年11月采筑持续对：油漆门产能较宽裕：厨博士、合雅、泰森日盛采筑主要供方对应产能均无问题，如出现预警，采筑会第一时间同步

2019年第4季度户内门-PVC产能饱和预警

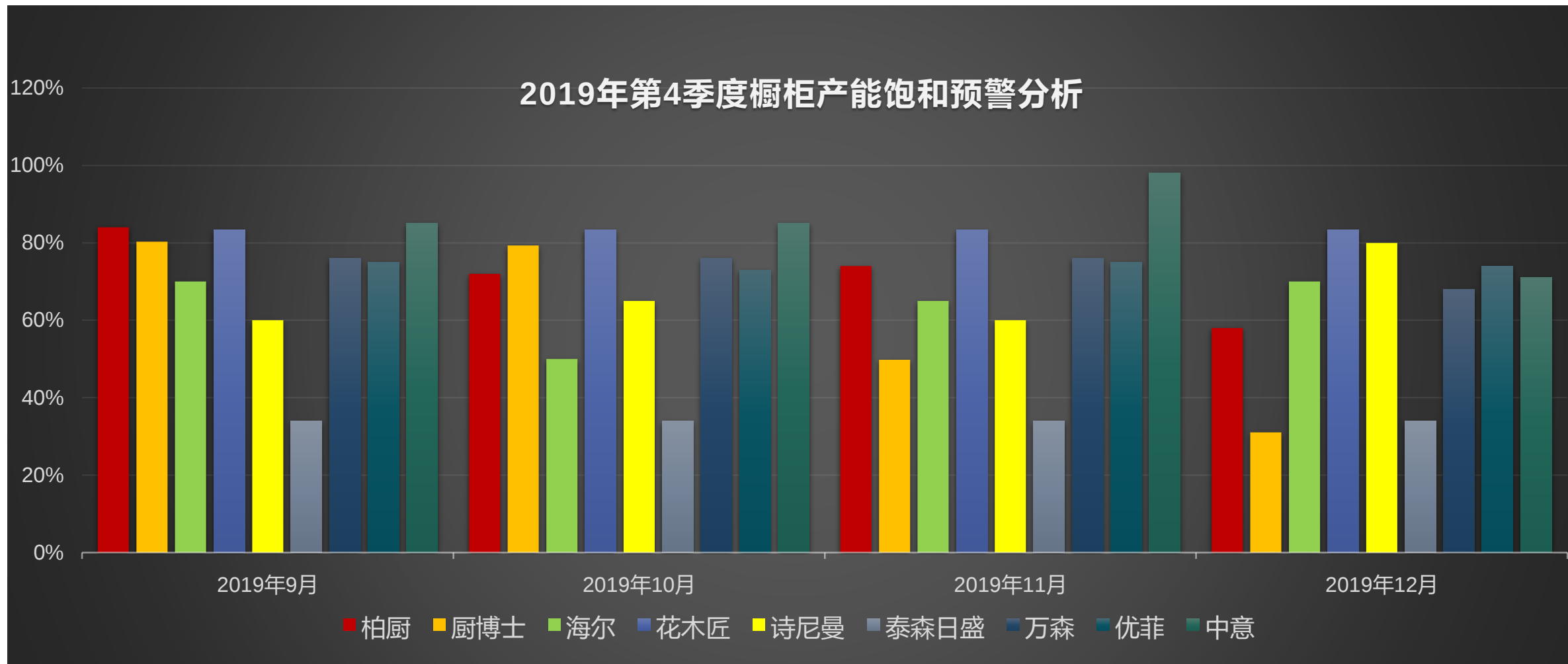


2019年第4季度户内门-油漆产能饱和预警





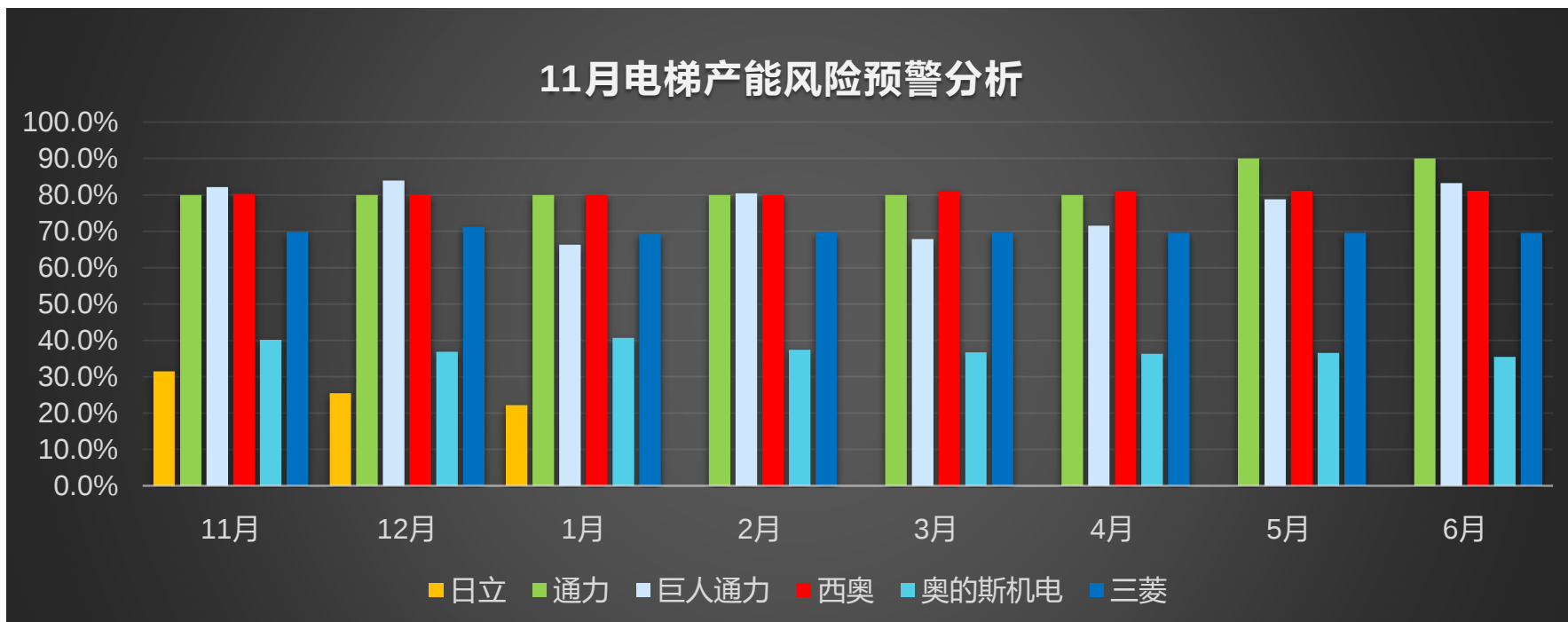
11月：采筑持续对橱柜收纳单位进行产能预警分析，从采购商下单 → 供方7天内给出排产计划 → 确认交货计划，目前采筑主要供方产能饱和度平稳，无交付风险，中意产能饱和度偏高，交付时间吃紧，贵司重点参考。



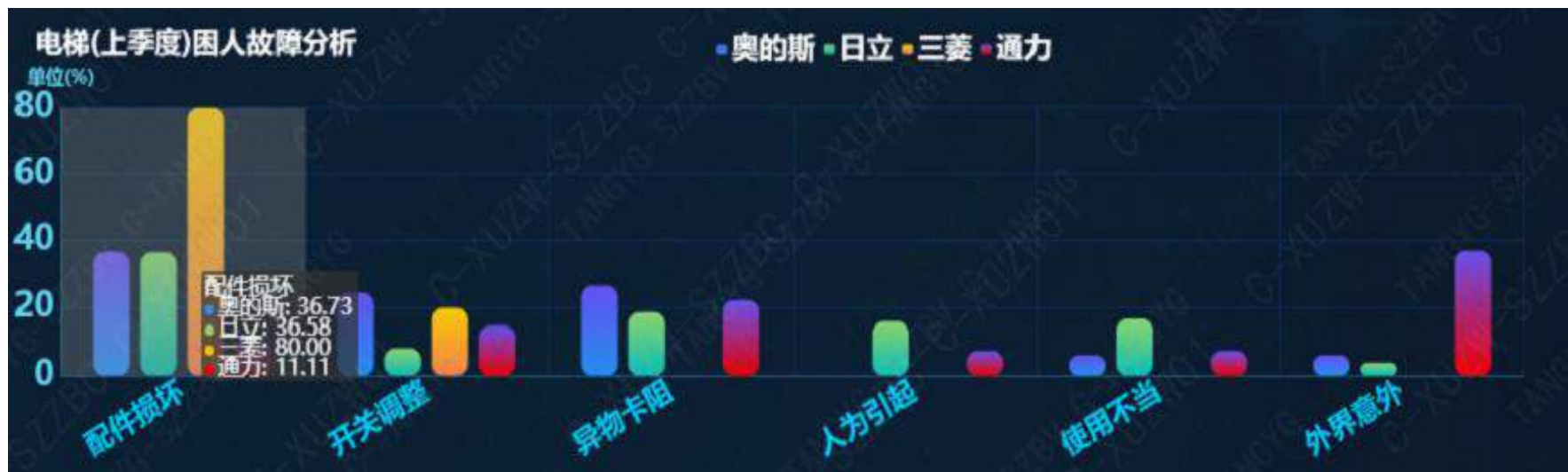
11月产能风险预警；和10月基本一致，
采筑供方接单状态正常，暂无风险。



11月采筑针对平台“电梯品类”供方进行产能预警，目前供方产能处于正常无风险状态，贵司可按正常时间（建议项目进场前6月）进行下单



11月采筑针对平台电梯供方项目运行关键指标进行分析（想看分析图）：建议贵司针对电梯前期采购方案阶段，针对供方对应关键指标进行重点关注。





采筑在11月为平台采购商完成质检工作，初检合格的项目已完成对账工作。
如有疑问也可直接联系：采筑-耿博（程咬金）：18620500521

检测服务流程



检测方案

检测标准

抽样方式

委托检测

结果跟进

数据分析

- 可选择年度合作或单项合作
- 抽样项目、材料范围和频率按客户需求
- 选择合适的国标结合客户标准
- 结合天网检测情况推荐检测项目
- 采筑提供专业抽样团队帮助客户抽样
- 客户自行抽样，采筑提供抽样指引
- 共享天网优质第三方检测机构
- 采筑统一对接检测院，享受战略合作价格
- 每天跟进检测结果，第一时间获取报告
- 与检测院系统对接，直接获取数字化结果
- 协助客户进行结果汇总及风险评估
- 分析检测数据，评价供应商产品质量

采筑检测服务正式落地实施，首批完成2个客户8个项目6个品类共40组样品的抽样及委托检测，并对完成的检测结果进行整理分析，向客户输出检测分析报告。帮助客户监控甲供、乙供材料质量，确保到场材料与招标产品的一致性，评估供应商产品质量水平。



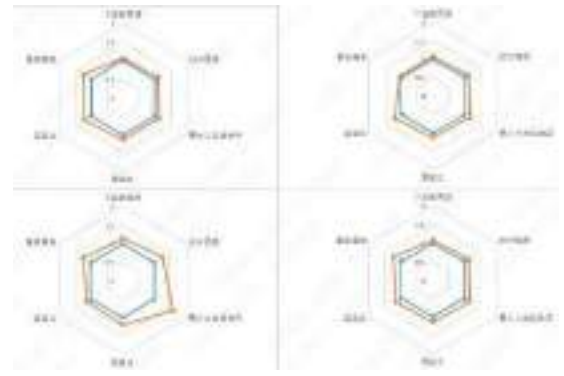
样品封存



抽样会签



结果跟进



数据分析

排名	下月期望值		当前期望值		最大期望值		期望比		期望比		期望值		排名
	优秀	普通	优秀	普通	优秀	普通	优秀	普通	优秀	普通	优秀	普通	
1	1.163	5	1.806	5	1.356	3	1.224	5	1.121	2	1.745	5	25
2	1.148	4	1.262	4	1.600	5	1.200	4	1.130	3	1.250	3	23
3	1.085	3	1.139	3	1.156	4	1.134	3	1.184	4	1.250	3	20
4	1.072	2	1.126	2	1.156	4	1.133	2	1.214	5	1.059	2	17
5	1.069	1	1.119	1	1.133	2	1.130	1	1.214	5	1.252	4	14

供应商评价



- **昆明市抽查消防产品17批次 不合格3批次**

据昆明市市场监督管理局网站消息，该局于2019年6月27日至8月5日对辖区内的消防产品生产企业开展了消防产品质量监督抽查。本次共计抽查了消防产品17批次，其中合格产品14批次，合格率82.4%。其中，抽查防火阀产品4批次，有1批次不合格，合格率75%，不合格批次的不合格项目为耐火性能。抽查钢质隔热防火门产品13批次，有2批次不合格，合格率84.6%，不合格批次的不合格项目均为耐火性能。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：中国质量新闻网)

- **海南省市场监管局抽查：1批次消火栓箱样品不合格**

2019年10月31日，海南省市场监督管理局网站公布2019年消防产品质量省级监督抽查结果，不合格产品检出率5%。2019年7月30日至10月21日，海南省市场监督管理局组织对全省消防产品进行了省级监督抽查。本次省级监督抽查涉及18家生产企业20个样品(含2018年省级监督抽查不合格海口昇源消防器材有限公司跟踪抽查，经抽查检验结果为合格)，抽检消防产品合格率为95%，检出1个样品不合格，不合格产品检出率5%。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：中国质量新闻网)

- **宁德定期检验不合格住宅电梯名单公布 4台电梯定检不合格**

10月24日，宁德市市场监管局公布2019年第2季度定期检验不合格住宅电梯名单，其中显示，福鼎市滨江时代城、福安市街尾片区各有2台电梯检验不合格，分别为日常管理问题和设备本体问题。不合格住宅电梯中，福鼎市滨江时代城有2台，使用管理单位（物业服务企业）为浙江华夏物业管理有限公司福鼎分公司，存在的主要问题为通往2层至11层层门的救援通道不通畅；维保单位为福州三菱蓝光电梯工程有限公司，存在电梯维护保养不到位问题，电梯运行时制动闸瓦与制动轮摩擦，轿厢内显示板失效。

[查看详情](#) (来源：台海网)



- **广东省市场监管局抽查80批次木制门产品 不合格13批次**

据广东省市场监督管理局网站2019年11月4日发布的通告，该局开展了10种产品质量“双随机”专项监督抽查。其中，抽查了广州、珠海、佛山、惠州、中山、江门、肇庆等7个地市80家企业生产的80批次木制门产品。经检验发现13家企业生产的13批次产品不合格。不合格项目为“含水率”“饰面性能-漆膜附着力”“饰面性能-浸渍胶膜纸饰面耐划痕”“饰面性能-聚氯乙烯饰面耐划痕”“可溶性重金属含量”。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **常州市市场监管局：3批次民用电线不合格**

常州市市场监督管理局委托常州检验检测标准认证研究院，对常州市销售的民用电线产品进行了质量监督抽查，共抽查产品30批次，合格27批次，合格率90%。对生产和销售不合格产品的企业，常州市市场监管局将依法进行后处理工作。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **湖州市市场监督管理局抽检消防产品1批次不合格**

11月11日，湖州市市场监督管理局官网通报2019年消防产品质量抽查检验情况。此次共在吴兴区范围内抽取11家消防产品经销单位，抽检消防产品30批次，其中手提式干粉灭火器8批次，消防应急照明/标志灯具7批次，过滤式消防自救呼吸器5批次，有衬里消防水带4批次，直流水枪3批次，内扣式接口2批次，室内消火栓1批次。所抽商品根据相应国家标准的要求进行了检测，经检测不合格1批次，合格29批次，不合格检出率为3%。。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）



- **绵阳市抽查9批次配电箱产品 不合格1批次**

2019年11月8日，绵阳市市场监督管理局网站发布2019年第二批次市级工业产品质量监督抽检信息公告。据公告，本次抽查了9批次配电箱产品，经检验，合格8批次，不合格1批次。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：中国质量新闻网)

- **9批次涂料、胶粘剂产品被检不合格 华表之星白乳胶上榜**

11月13日，北京市市场监督管理局网站公示流通领域涂料、胶粘剂产品质量抽查检验结果，9批次商品上不合格名单，华表之星、易雪、美超、墙姆等标称商标商品上榜。不合格名单显示，此次涉及的样品名称有白乳胶、易雪白胶、北京白塔生态白乳胶、生态白胶、北京环保白乳胶、环保系列白乳胶、生态白乳胶、盛邦白乳胶。不合格项目涉及游离甲醛、挥发性有机化合物和总挥发性有机物。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：中国网)

- **辽宁：6批次开关插排插座有质量问题**

日前，记者从辽宁省市场监管局获悉，该局近期组织开展了开关插排插座产品质量安全风险监测，在采集的30批次样品中有6批次存在质量问题，合格率为80%。据了解，本次风险监测对采集样品的14个项目进行了检测。在11批次开关样品中，有2批次样品存在质量安全风险问题，不合格项目为耐热以及绝缘材料的耐非正常热、耐燃和耐电痕化；11批次插座样品中，有1批次样品存在质量安全风险问题，不合格项目为耐热和拔出插头所需的力；8批次插排样品中，有3批次样品存在质量安全风险问题，不合格项目为延长线插座的结构。

[查看详情](#) (来源：中国消费者报·中国消费网)



- **贵州：11批次保温砂浆导热系数超标**

贵州省市场监管局近期对17批次保温砂浆产品质量进行了监督抽查，共有12批次不合格。其中，11批次不合格项目为导热系数，另1批次不合格项目为抗压强度。涉及的单位分别为：贵州星宇建筑节能材料有限公司、贵州启铭新型材料有限公司、贵州艾格锐节能保温新型材料有限公司、盘州市恒康节能建材有限公司、贵州亚泰新型建筑材料有限公司、凯里经济开发区贵繁节能建材有限公司、贵州筑锋建材有限公司、贵州中能高新材料有限公司、兴义市黔兴永佳建筑材料加工厂、黔西南州金盛建材有限责任公司、贵州金翔伟业工贸有限公司。另有1批次产品的抗压强度不合格，涉及的抽查单位为贵州伽立兴涂料有限公司。

[查看详情](#) (来源：中国消费者报·中国消费网)

- **潍坊市抽查17批次砖和砌块产品 不合格1批次**

2019年11月18日，潍坊市市场监督管理局网站公布2019年第二批砖和砌块产品质量市级监督抽查结果，本次共抽查了全市17家企业生产的17批次砖和砌块产品，依据GB/T 11968-2006《蒸压加气混凝土砌块》、GB 6566—2010《建筑材料放射性核素限量》等标准的要求,主要对抗压强度、干燥收缩值、干密度、抗冻性、导热系数、放射性等6个项目进行了检验。1家企业（青州市绿能环保建筑材料有限公司）1批次产品不符合相关标准的要求。。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：中国质量新闻网)

- **潍坊市抽查30批次橡胶密封圈产品 不合格1批次**

11月18日消息，2019年8月至10月，潍坊市市场监督管理局组织开展了第2批产品质量市级监督抽查。本次共抽查了全市20家企业生产的30批次橡胶密封圈产品，有1批次产品不符合相关标准的要求。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：中国质量新闻网)



- **潍坊市抽查58批次沟槽式管接件产品 不合格3批次**

11月18日，潍坊市市场监督管理局网站公布2019年第二批沟槽式管接件产品质量市级监督抽查结果，3家企业3批次产品不符合相关标准的要求。抽查发现3家企业3批次产品不符合相关标准的要求，不合格项目为耐压强度、承载力矩。其中，潍坊光辉机械配件有限公司生产的1批次LGHJX沟槽式管接件样品被检出承载力矩项目不合格；潍坊鼎泰管道配套有限公司生产的1批次百浪河沟槽式管接件样品被检出耐压强度、承载力矩项目不合格；潍坊大林管件有限公司生产的1批次大霖沟槽式管接件样品被检出承载力矩项目不合格。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **潍坊市抽查40批次建筑用绝缘电工套管产品 不合格1批次**

11月18日，潍坊市市场监督管理局网站公布2019年第二批建筑用绝缘电工套管产品质量市级监督抽查结果。本次共抽查了全市27家企业生产的40批次产品，抽查发现，寿光市其昌管业制品厂的1批次建筑用绝缘电工套管产品不符合相关标准的要求，不合格项目为抗压性能。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **潍坊市市场监管局：1批次配电箱产品不合格**

11月18日，潍坊市市场监督管理局网站公布2019年第二批低压成套开关设备产品质量市级监督抽查结果，2019年8月至10月，潍坊市市场监督管理局组织开展了第2批低压成套开关设备产品质量市级监督抽查。本次共抽查了全市59家企业生产的88批次产品，涉及配电箱、板类，低压配电柜类产品。1家企业1批次配电箱产品不合格，不合格项目为防护等级验证。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）



- **海南省市场监管局：4批次排烟(气)道产品不合格**

9月10日至10月22日，海南省市场监督管理局组织对全省住宅厨房和卫生间排烟(气)道产品进行了省级监督抽查。本次省级监督抽查涉及8家生产企业8个样品（含2018年住宅厨房和卫生间排烟（气）道产品质量省级监督抽查不合格的6家生产企业跟踪抽查。抽到3家生产企业的3个样品，经检验合格样品3个；有3家生产企业因停产未实施抽查，）抽检住宅厨房和卫生间排烟(气)道产品合格率为50%，检出4个样品不合格，不合格产品检出率50%。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **重庆市市场监管局：3批次混凝土砖不合格**

重庆市市场监督管理局近日发布关于2019年成人鞋类等8种产品质量监督抽查情况的通告。本次抽查涉及涪陵区、武隆区、石柱县、丰都县4个区县16家生产企业的16批次混凝土普通砖和装饰砖产品，合格13批次，不合格3批次，合格率为81.3%，不合格项为尺寸偏差。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **重庆市市场监管局：7批次路面砖不合格**

重庆市市场监督管理局近日发布关于2019年成人鞋类等8种产品质量监督抽查情况的通告。本次抽查涉及南川区、武隆区、涪陵区、黔江区、潼南区、长寿区、荣昌区、大足区和酉阳县等9个区县21家生产企业的22批次路面砖产品，合格15批次，不合格7批次，合格率为68.2%，不合格项为物理性能、尺寸偏差（厚度）、耐磨性等。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）



- **重庆市市场监管局：2批次防水卷材不合格**

重庆市市场监督管理局近日发布关于2019年成人鞋类等8种产品质量监督抽查情况的通告。本次抽查涉及璧山区、潼南区、长寿区、永川区、江津区等5个区9家生产企业的20批次防水卷材产品，以及沙坪坝区4家销售企业的10批次产品。生产领域合格18批次，不合格2批次，合格率为90%，不合格项为耐热性、接缝剥离强度。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **重庆市市场监管局：1批次防盗安全门不合格**

重庆市市场监督管理局近日发布关于2019年成人鞋类等8种产品质量监督抽查情况的通告。本次抽查涉及长寿区、涪陵区、江津区、九龙坡区、南岸区、沙坪坝区、铜梁区等7个区的13家防盗安全门生产企业，共计14批次产品，检验合格13批次，不合格1批次，合格率为92.9%。不合格项为钢制板材厚度、尺寸公差与间隙、锁具一般要求。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **济南市市场监管局抽检27批次塑料管材管件 3批次不合格**

2019年第3季度，济南市市场监督管理局组织开展了塑料管材、管件产品质量市监督抽查。本次共抽查了全市12家企业生产的27批次塑料管材、管件。抽查发现有1家企业（济南金耐特塑料制品有限公司）的3批次产品不符合相关标准的要求，不合格项目涉及密度、拉伸屈服强度、抗压性能、冲击性能等项目。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）



- **甘肃省市场监管局：27批次金属面聚苯乙烯夹芯板不合格**

甘肃省市场监督管理局近日发布关于甘肃省2019年第3批工业产品质量省级监督抽查结果通报。本次抽查了38家企业的39批次金属面聚苯乙烯夹芯板产品，检验结果表明，12家企业的12批次产品合格，26家企业的27批次产品不合格，金属面聚苯乙烯夹芯板产品的合格率为30.8%。不合格的27批次产品主要是面材厚度、芯材体积密度、剥离性能、粘结强度项目不符合标准要求。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **甘肃省市场监管局：2批次塑料管型材不合格**

甘肃省市场监督管理局近日发布关于甘肃省2019年第3批工业产品质量省级监督抽查结果通报。本次抽查了31家企业的48批次塑料管型材产品，结果表明，29家企业的46批次产品合格，2家企业的2批次产品不合格，塑料管型材产品的合格率为95.8%。不合格的2批次产品主要是壁厚偏差、液压试验（20℃，1h）项目不符合标准要求。壁厚偏差不达标影响管材和管材、管材和管件的热熔连接效果，液压试验（20℃，1h）不达标，在使用中容易造成管道爆管。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **甘肃省市场监管局：2批次铝合金建筑型材不合格**

甘肃省市场监督管理局近日发布关于甘肃省2019年第3批工业产品质量省级监督抽查结果通报。本次抽查了28家企业的29批次铝合金建筑型材产品，结果表明，26家企业的27批次产品合格，2家企业的2批次产品不合格，铝合金建筑型材产品的合格率为93.1%。不合格的2批次产品主要是壁厚、膜厚、抗拉强度、断后伸长率、室温纵向抗剪切特征值项目不符合标准要求。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）



- **甘肃省市场监管局：6批次保温材料不合格**

甘肃省市场监督管理局近日发布关于甘肃省2019年第3批工业产品质量省级监督抽查结果通报。本次抽查了24家企业的35批次保温材料产品，结果表明，20家企业的29批次产品合格，4家企业的6批次产品不合格，保温材料产品的合格率为82.9%。不合格的6批次产品主要是压缩强度、燃烧性能项目不符合标准要求。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **都市王朝、帝拓等家具品牌检出甲醛释放量超标**

甘肃省市场监督管理局近日发布的关于甘肃省2019年第3批工业产品质量省级监督抽查结果显示，33家企业的34批次产品合格，4家企业的4批次产品不合格，木制家具产品的合格率为89.5%。不合格的4批次产品主要是甲醛释放量项目不符合标准要求，甲醛是有害物质，甲醛释放量超标会对人体健康造成一定的影响。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#)（来源：中国质量新闻网）

- **陶瓷坐便器产品质量监督抽查结果公布 9批次样品不合格**

苏州市市场监督管理局公布陶瓷坐便器产品质量监督抽查结果。共抽查50批次，发现9批次样品不合格，涉及欧罗芬、蒙娜万娜、博致等品牌。被检出的不合格项目涉及坐便器用水量、水效等级和洗净功能。其中，有7批次样品“便器用水量、坐便器水效等级”2项不合格。这7批次样品标称生产企业分别为长葛市蓝鲸卫浴有限公司、泉州成佳卫浴有限公司、佛山市板陶建材有限公司、广东松宝瓷业有限公司、深圳市欧罗芬卫浴有限公司、佛山市华中洁卫浴有限公司、裕津卫浴（上海）有限公司。此外，标称生产企业为佛山市玺陶卫浴有限公司、深圳市悠客名品国际节水科技有限公司生产的2批次样品涉及洗净功能项目不合格。具体名单可到对应来源查看详情。[查看详情](#)（来源：中国江苏网）



- **抽检15批次开关插座等合格率73.3%**

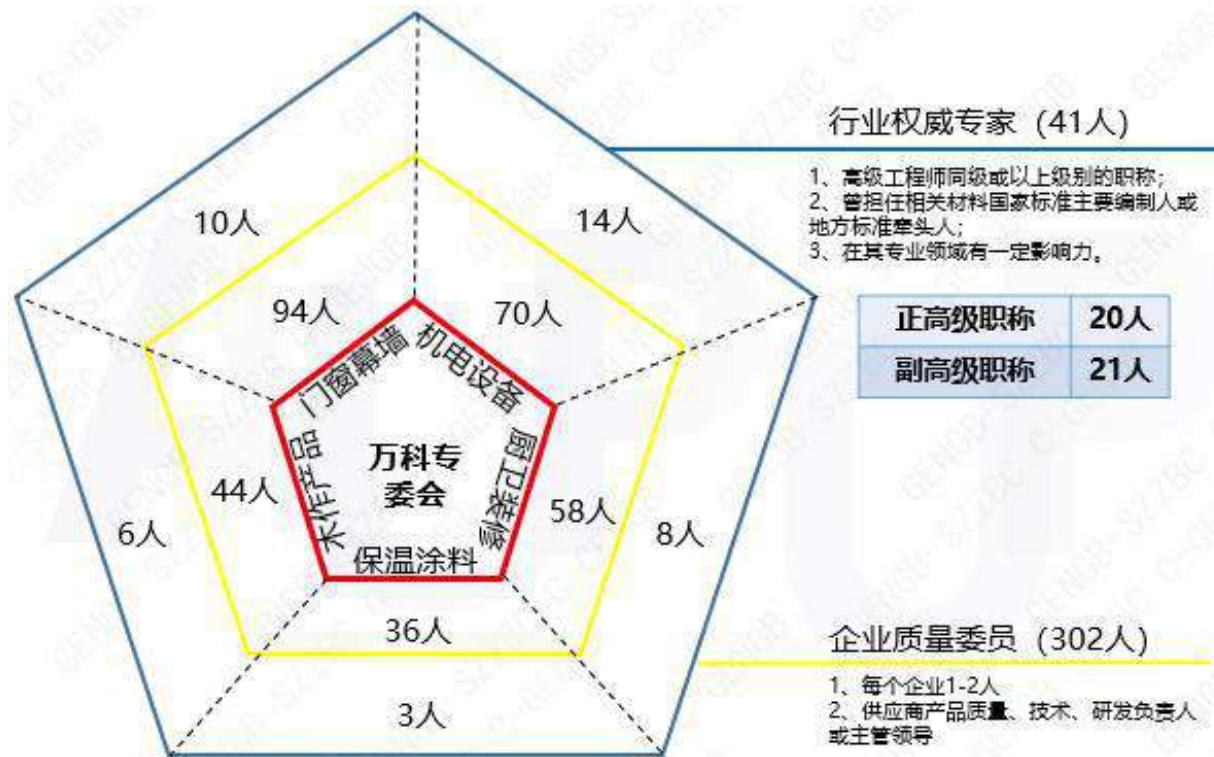
大连市市场监督管理局近日组织开展了醇基燃料、动力及冶炼用煤、家用和类似用途开关等工业产品质量安全风险监测工作，涉及15类产品、65家单位，共抽样155批次产品。经检验，合格样品147批次，监测合格率94.84%。其中，家用和类似用途开关、插座、转换器发现不合格样品4批次；家用和类似用途剩余电流动作断路器发现不合格样品2批次。家用和类似用途开关、插座、转换器监测受检单位5家，监测15批次样品。经检验，不合格产品4批次，监测产品合格率73.3%。不合格原因是主要部件上缺少“制造商或代理商的名称或商标或识别标记”信息和“型号”信息。

[查看详情](#) (来源：半岛晨报)

- **广东检出13批木制门不合格，尺度门业、鸿彪等品牌上榜**

近日，广东省市场监督管理局公布10种产品质量监督抽查情况，其中，抽查了广州、珠海、佛山、惠州、中山、江门、肇庆等7个地市80家企业生产的80批次木制门产品。经检验发现13家企业生产的13批次产品不合格，涉及尺度门业、鸿彪等品牌。木制门的不合格项目主要为含水率、饰面性能-漆膜附着力、饰面性能-浸渍胶膜纸饰面耐划痕、饰面性能-聚氯乙烯饰面耐划痕及可溶性重金属含量。具体名单可到对应来源查看详情。

[查看详情](#) (来源：新京报)



质量委员会11月服务进展

11月采筑质量委员会新增三名专家加入：

- 中国建筑学会给排水研究会副理事长 教授级高级工程师-赵力军
- 中国建筑业协会建筑防水分会专委会主任 教授级高级工程师-曲慧
- 中国疾控中心水质安全监测研究室 研究院-鄂学礼

以万科采购产品专家委员会为核心，采筑邀请行业权威专家并组织供应商工厂质量技术负责人打造质量委员会，参与联合招标产品质量标准制定、产品应用研究及新产品研发等课题，共同促进行业发展。





欢迎贵司加入该品类联采，
获取更多信息及服务



水泵超级路演标准讨论会



电子锁超级路演锁标准讨论会



净水设备超级路演标准讨论会



防水材料超级路演标准讨论会

标准要求：

通过超级路演及会议讨论，针对此次联合招标产品质量标准提出优化建议如下：

1、隔油一体化装置：建议针对隔油一体化装置技术标准，水泵厂家不参与隔油产品生产，对隔油产品企业进行项目案例考察。

2、水泵品牌选择：建议住宅的生活水泵、消防水泵、潜污排污水泵使用品牌，自持物业用泵选择品牌，优先选择合资品牌，选择国内品牌需满足要求。

3、消毒功能：建议对水泵的消毒功能标准进行约定，特别是紫外灯管的使用寿命。

4、产品术语：建议将无负压给水设备统一改为

5、消防产品：消防产品 CCCF 认证 E 级改为自愿认证，但建议

(产品标准讨论结果，贵司可跟客户对接人获取详细信息)



11月采筑学院新上
线9门课程视频



欢迎贵司多多登陆采
筑学院，好好学习，
天天向上 O(∩_∩)O

22

11月新增课程

【普及】如何挑选一款适合应用场景的智能锁

【普及】智能锁产品安全专题

【普及】智能锁行业现状与分析

【普及】户内门知识

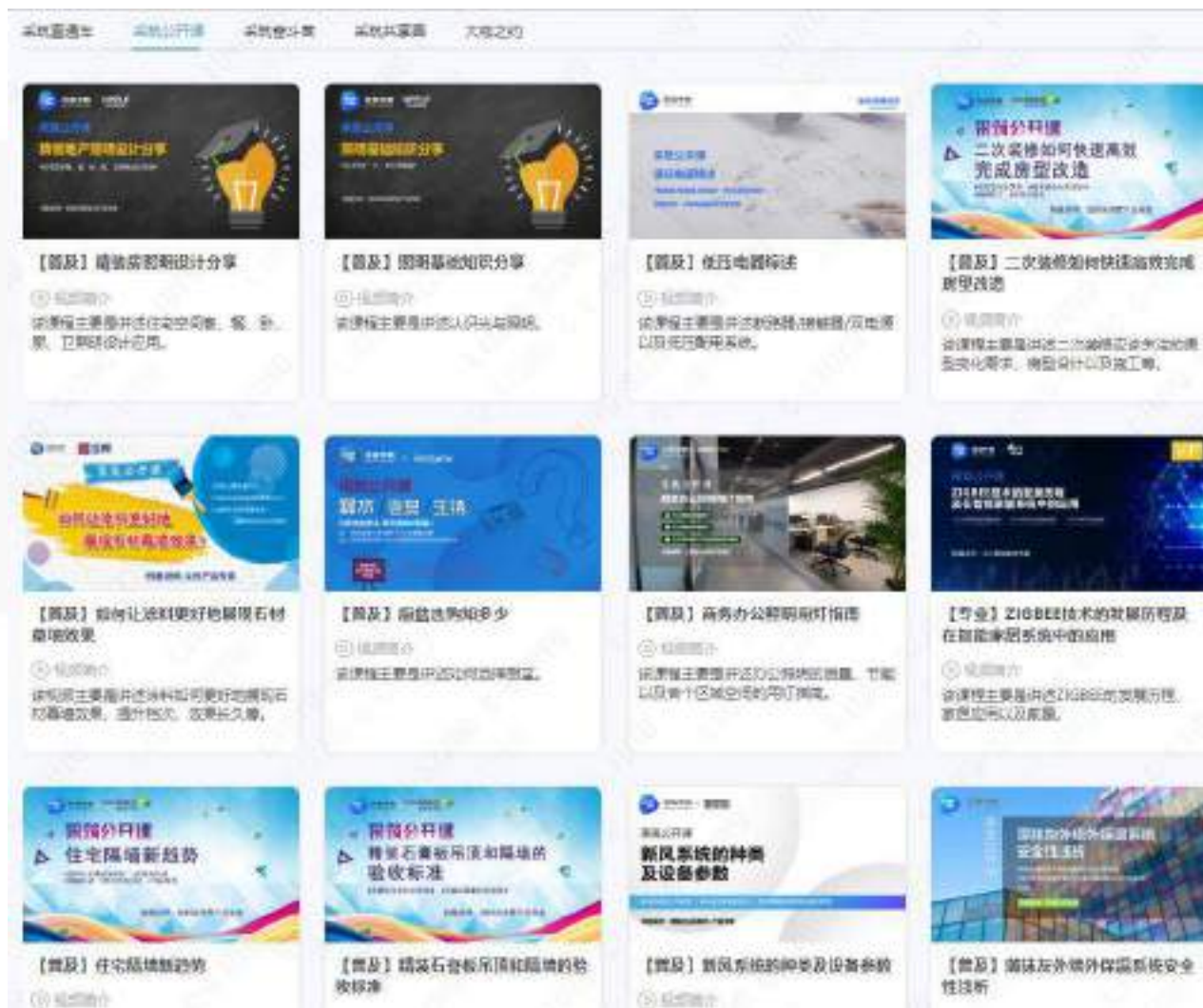
【普及】太阳能热水器基础知识

【普及】太阳能热水系统选型

【普及】酒店空间照明

【普及】红外热像法检测外墙外保温缺陷

【普及】进户门分类及细节





苏州高铁新城管理委员会与采筑达成战略合作

- 2019年11月27日，苏州高铁新城管理委员会与珠海采筑电子商务有限公司签订战略合作意向协议。采筑在苏州高铁新城设立苏南区域总部，为苏州高铁新城的项目开发提供建筑材料设备产品采购及品牌、质量、价格、后期服务等供应链服务。苏州高铁新城管理委员会主任阳红卫、苏州高铁新城国有资产控股（集团）有限公司董事长姜裕华、京沪高铁苏州北站地区管理办公室副主任顾民、苏州高铁新城规划建设局副局长范玉明、杨吉琦，苏州高铁新城科技商务局副局长周金，采筑总经理都军、采筑全国市场总监彭凌霄、采筑产品总监刘继忠等出席本次签约仪式。
- 苏州高铁新城管理委员会主任阳红卫表示，此次与采筑携手，是在对采筑有多次接触、较长时间了解的基础上达成的合作。采筑以往有过与深圳市工务署合作的成功案例和经验在前，已经验证采筑在服务政府采购的能力和模板，希望采筑继续保持成长性与生命力，将本次的合作打造为新的标杆与旗帜。
- **本次战略合作意向签约，是采筑继深圳市工务署之后又一政府采购合作项目，这意味着采筑服务政府采购的能力再次得到认可。**未来，采筑将秉承开放共享的心态拥抱更多生态客户。



部分参会人员合影



双方开展深入交流



双方就具体合作事项签署战略合作意向协议。苏州高铁新城管理委员会主任阳红卫（左）、采筑电商平台总经理都军（右）



沪上相逢情意浓，上海客户沙龙成功举办

- 11月21日，采筑客户沙龙上海站告一段落，本次客户沙龙由华东区域的招采同行和供应商共同参与，旨在高效促进业务拓展、行业交流。
- 沙龙有万科、中国金茂、中梁地产、江苏水利、瑞安地产、同进置业、大名城地产、远洲集团、亚厦集团等10家采购客户参加；采筑电商平台华东区域市场合伙人徐阳，华南区域市场合伙人徐祯尉，上海宜来卫浴有限公司总经理毕冉、工程及大客户部销售总监何兆宇，WeCare WC 总经理冼家明，WeCare WC 商务总监邱敏出席本次沙龙活动，活动由徐阳主持。
- 在自由交流环节，参与本次客户沙龙的采购商来宾就采筑提供的联合采购服务、设计服务、质量服务与采筑华东区域市场合伙人徐阳、华南区域市场合伙人徐祯尉进行了深入的交流，并了解了宜来卫浴的相关产品和服务能力，经过融洽的讨论问答环节，加深了对采筑、宜来卫浴的了解。



采筑沙龙上海站



自由交流会现场



采筑2019美国超级企业学习及超级工厂考察圆满完成

- 2019年11月9日至16日，采筑美国超级企业学习及超级工厂考察之旅顺利结束。来自泰禾、华远、佳兆业、当代、绿景、实地、昌建、华都、众成、采筑、涂鸦、摩恩、安朗杰、科逸、老板、三棵树、海信日立、简一、奥的斯等企业的21位考察团专家一起走进美国知名企业及工厂进行实地考察。通过亲临企业总部、工厂生产车间，深度学习考察美国优秀企业的管理模式，领先建材的生产、制造过程。
- 本次考察团主要参观了美国知名企业Google、Apple、Microsoft、Amazon总部，AI+IoT平台公司涂鸦智能、卫浴品牌摩恩、安防品牌安朗杰。重点学习了美国知名企业的公司文化、组织管理模式，涂鸦智能与Microsoft共同合作的智能硬件成果，摩恩的产品设计理念、制造工艺及安朗杰的最新研发产品。
- 本次美国超级企业学习及超级工厂考察之行，是采筑向世界级优秀企业学习的良好开端，为采筑的快速成长、给国内建材市场遴选出更多优质产品打下了良好的基础。





联合筑“立”供需合作，采筑超级客户沙龙沈阳站成功举办

- 11月21日，由采筑与立邦共同组织的采筑超级客户沙龙沈阳站成功举办。沈阳汇置地产、长春新长信地产、黑龙江建工集团、大连金园地产、大连中赫地产、大连鑫润房地产、深圳中装建设集团、长春九院、通州建总集团、黑龙江滨才地产、灯塔市盛世地产、长春新土木建设、哈尔滨第六建筑安装公司等13家采购客户及立邦中国等7家供应商参与活动。
- 会议伊始，采筑电商平台东北区域市场合伙人王丽杰女士提到，在建筑行业内，如何寻找可靠的供应商与优秀的采购商一直都令供需双方饱受困扰。采筑平台则致力于降低商务成本、让供需双方资源共享合作共赢，搭建供需双方都信任的平台来实现大家共同的意愿。在消费升级时代，此次客户沙龙正是秉承着“共享销售资源，攻坚战略生态”的理念，为生态产业链合作伙伴赋能的宗旨而举办的。
- 江苏卧牛山、西顿照明、北京君诚实业、西蒙电器、上海良信电器及赛银将军等供方代表向参会嘉宾及采购客户一一介绍自身品牌优势。在自由交流环节，多家采购客户纷纷表示通过超级客户沙龙活动加深了对采筑平台服务的理解，由现场面对面的交流，也对立邦等优质供应商有了更加深入的了解。多位采购商代表表示未来愿与采筑平台共同合作，优化采购流程，与更多供应商携手合作，资源共享，创造更多价值。



采筑超级客户沙龙沈阳站



采筑东北区域市场
合伙人王丽杰介绍
采筑电商平台



立邦工程东北大
区销售总监薛艳
波热情致辞



自由交流会现场



采筑平台与美芝股份签署战略合作协议

- 11月5日上午，采筑平台与深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司（以下简称“美芝股份”）战略合作签约仪式在深圳美芝股份总部成功举行。美芝股份副董事长、总经理杨水森，副总经理李丹，副总经理李强，设计院院长刘永忠，采购总监洪刚，采购经理许文浩；采筑平台总经理都军、市场总监彭凌霄、市场合伙人聂志翔、市场合伙人陈钰出席。双方就采筑平台为客户提供的第三方建材采购、精装修服务等进行了深度交流。
- 采筑平台都军表示采筑作为第三方B2B建材电商平台，始终致力于信息的打通与共享，为客户提供优质服务，联合行业力量共同推动建材供应链整体发展。他提到，采筑在为客户节约采购成本、优化资源配置上下足功夫，到10月14日已经实现2019年平台交易订单总金额突破1000亿，得到平台上近800家采购商客户和超过2000家供应商客户的信任和支持；未来希望与美芝股份一同携手，互惠共赢。
- 美芝股份副董事长、总经理杨水森对采筑平台予以了高度的认同。他表示，美芝股份深耕建筑装饰装修领域三十余年，一直坚持与时俱进，积极拥抱变化；今天与采筑的联合是美芝股份首次与B2B建材采购平台的合作，期待借助采筑的行业影响力与专业性能更好地降本提效、提升采购能力。



采筑平台总经理都军（右）与美芝股份副董事长、总经理杨水森（左）进行战略合作签约



双方在会上愉快深入交流



双方参会人员合影留念

认真服务好客户的每个需求，是采筑唯一的目标

谢谢观看

采筑电商平台2019年11月客户服务月报

4000656060

www.p.vvupup.com

ww.vvupup.com

深圳市香蜜湖九号大院